

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Смілянська 7

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	11 415,60	4 043,10
2	Технічне обслуговування ліфтів	0,00	0,00
3	Обслуговування систем диспетчерізації	2 478,68	1 790,22
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	5 857,76	6 619,14
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	8 131,71	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	0,00	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	23 629,91	29 770,27
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	2 505,12	2 820,20
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	3 334,68	0,00
12	Дератизація	76,96	68,55
13	Дезінсекція	106,08	93,78
14	Освітлення місць загального користування	745,48	1 647,21
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	0,00	0,00
16	Винагорода управителю	2 466,84	2 675,04
	Всього витрат	60 748,82	49 527,51
	ПДВ:	12 149,76	9 905,50
	Всього з ПДВ	72 898,58	59 433,01

